

CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN CON VARIACIONES “NO SUSTANCIALES” Y SIEMPRE QUE SE CUMPLA LA NORMATICA

PARA EDIFICACIONES CON LICENCIA MODALIDAD A Y B

VERIFICACION ADMINSTRATIVA

- FUE – Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación debidamente registrado.
- Copia del Certificado de Alineamiento, retiro municipal y parámetros urbanísticos
- Copia de la Resolución de Licencia de Edificación.
- Copia literal del poder expedidos por el Registro de Personas Jurídicas, vigente al momento de presentación de los documentos, en caso que el solicitante .sea una persona jurídica.(Requisitos si son Empresas)
- Declaración Jurada Documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar y represente al titular, en caso que el solicitante de la licencia de edificación no sea el propietario del predio. (Requisitos si son Empresas)
- Declaración Jurada de habilitación de los profesionales que suscriben la documentación (Tolas firmas y sellos deberán ser escaneadas)
- Carta de Responsabilidad de Obra.
- Él o los Propietarios deberán firmar la totalidad del Expediente Técnico (se debe visualizar en el escaneo)
- Copia del comprobante de pago de la tasa municipal correspondiente a la verificación administrativa

VERIFICACION TECNICA

- Declaración jurada, firmada por el profesional responsable de obra, manifestando que ésta se ha realizado conforme a los planos aprobados de la licencia de edificación.
- Memorias Descriptivas por Especialidad
- **(U-1)**Plano de Ubicación y Localización Aprobado según formato (Responsable Arquitecto Colegiado Habilitado)
- **(A-1)** Plano de Arquitectura Aprobado: Plantas, Cortes ,Elevaciones (Responsable Arquitecto Colegiado Habilitado)
- **(AS-1)** Plano de Seguridad Aprobado (Responsable Arquitecto Colegiado Habilitado)

NOTA: La documentación deberá presentarse por triplicado

PAGOS

- **Tasa Municipal : S/50.70**